

Dinkelacker Aktiengesellschaft

Stuttgart

**- Wertpapier-Kenn-Nummer 553 830 –
- ISIN DE 0005538300 –**

Konzern-Zwischenmitteilung nach § 37x WpHG innerhalb des ersten Halbjahres des Geschäftsjahres

Geschäftsergebnis zum Ende des 1. Quartals 2011/2012 im Plan

Trotz der sich abschwächenden wirtschaftlichen Dynamik in Deutschland entspricht die Geschäftsentwicklung unseren Erwartungen und verläuft weiterhin zufriedenstellend.

Die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wird unverändert im Wesentlichen durch die Vermietungstätigkeit und die damit zusammenhängenden Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen an Bestandsobjekten bestimmt. Die Miet- und Pächterlöse im Konzern liegen durch die im Laufe des Vorjahres realisierten Objektzugänge und durch den Abbau von Leerständen sowie aufgrund laufender Mietanpassungen insgesamt über Vorjahresniveau. Bis zum Ende des Geschäftsjahres erwarten wir bei gleich bleibender Nachfrage daher eine sichtbare Erhöhung der Umsatzerlöse.

Positiv verlaufen auch unsere Überlegungen für den Neubau eines Wohngebäudes als Ersatz für ein Bestandsobjekt. Die Vorabstimmungen mit den städtischen Ämtern sind soweit abgeschlossen, so dass der Bauantrag jetzt eingereicht werden kann.

Daneben erwarten wir bis spätestens zum Halbjahresende den Erwerb eines Wohnhauses im Stuttgarter Westen zum Abschluss gebracht zu haben.

Für das laufende Geschäftsjahr sind derzeit keine außergewöhnlichen Risiken erkennbar, so dass wieder mit einem zufriedenstellenden Ergebnis gerechnet werden kann.

Stuttgart, 16. Februar 2012

DINKELACKER AG

Der Vorstand